|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Башкортостан Республикаһының Хәйбулла районы  муниципаль районының  Яңы Ергән ауыл советы  ауыл биләмәһе Советы | 65_gerb_mun_rajon_50_haibullinskii-[преобразованный] | Совет сельского поселения Новозирганский сельсовет  муниципального района  Хайбуллинский район  Республики Башкортостан |

**К А Р А Р Р Е Ш Е Н И Е**

**О ПРОГРАММЕ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ**

**ИНФРАСТРУКТУРЫ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВОЗИРГАНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ХАЙБУЛЛИНСКИ ЙРАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА 2015-2020 ГОДЫ**

В целях реализации Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=9A6A37A0FDAA3076CACAEB4A11847300F33B4E1DCBCC2D1F8F853359BEn2FCE) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=9A6A37A0FDAA3076CACAEB4A11847300F33B4D14C8C32D1F8F853359BEn2FCE) от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении", [Приказа](consultantplus://offline/ref=9A6A37A0FDAA3076CACAF55104847300F53E4216C4CF701587DC3F5BnBF9E) Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 N 101 "Об утверждении Методических рекомендаций по разработке производственных программ организаций коммунального комплекса", Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=9A6A37A0FDAA3076CACAEB4A11847300F33B481DC9C12D1F8F853359BEn2FCE) от 30.12.2004 N 210-ФЗ "Об основах регулирования тарифов организации коммунального комплекса" Совет сельского поселения Новозирганский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан решил:

1. Утвердить [программу](file:///C:\Documents%20and%20Settings\Администратор\Local%20Settings\Application%20Data\Opera\Opera\temporary_downloads\Образец%202.doc#Par29) комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Новозирганский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан на 2015-2020 годы.

2. Администрации сельского поселения Новозирганский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан обеспечить исполнение настоящего решения.

3. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по развитию предпринимательства, земельным вопросам, благоустройству и экологии.

Глава сельского поселения Новозирганский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан Х.М.Шарипов

с.Новый Зирган

01 октября 2014 года

№ Р-26/113

Приложение N 1

к решению Совета сельского поселения

Новозирганский сельсовет муниицпального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан от 01 октября 2014 г. N 26/113

**ПРОГРАММА**

**КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ**

**ИНФРАСТРУКТУРЫ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВОЗИРГАНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ХАЙБУЛЛИНСКИ ЙРАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА 2015-2020 ГОДЫ**

Паспорт Программы

Наименование Программа комплексного развития систем

Программы коммунальной инфраструктуры сельского поселения

Новозирганский сельсовет муниципального района

Хайбуллинский район Республики Башкортостан на 2015-

2020 годы

Основание для Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=9A6A37A0FDAA3076CACAEB4A11847300F33B4E1DCBCC2D1F8F853359BEn2FCE) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих

разработки принципах организации местного самоуправления в

Российской Федерации", Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=9A6A37A0FDAA3076CACAEB4A11847300F33B4D14C8C32D1F8F853359BEn2FCE) от

27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении", [Приказ](consultantplus://offline/ref=9A6A37A0FDAA3076CACAF55104847300F53E4216C4CF701587DC3F5BnBF9E)

Министерства регионального развития Российской

Федерации от 10.10.2007 N 101 "Об утверждении

Методических рекомендаций по разработке

производственных программ организаций

коммунального комплекса", Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=9A6A37A0FDAA3076CACAEB4A11847300F33B481DC9C12D1F8F853359BEn2FCE) от

30.12.2004 N 210-ФЗ "Об основах регулирования

тарифов организации коммунального комплекса", приказ

Министерства регионального развития Российской

Федерации от 6 мая 2011 г. N 204 «О разработке

программ комплексного развития систем коммунальной

инфраструктуры муниципальных образований»

Разработчик Администрация сельского поселения Новозирганский

сельсовет муниципального района Хайбуллинский район

Республики Башкортостан

Цели и задачи Развитие систем коммунальной инфраструктуры

Программы по водоснабжению, водоотведению, теплоснабжению,

газоснабжению и электроснабжению при улучшении

качества оказываемых услуг

Сроки и этапы Программа осуществляется в 2015 - 2020 годах

реализации Программы

Объемы и источники бюджет РБ

финансирования бюджет муниципального района Хайбуллинский район

Программы Бюджет сельского поселения Новозирганский сельсовет

МР Хайбуллинский район РБ

Ожидаемые конечные Обеспечение населения питьевой

результаты водой надлежащего качества, обеспечение услуг

реализации Программы надежного и бесперебойного водоснабжения,

водоотведения, теплоснабжения, газоснабжения и

электроснабжения действующих объектов и

реконструкции при надлежащем качестве услуг,

улучшение экологической ситуации, рациональное

использование питьевой воды

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА

Территория сельского поселения Новозирганский сельсовет расположена в южной части административного района. С запада территория ограничена землями сельского поселения Акъярский сельсовет, с севера- землями сельских поселений Акъярский и Маканский сельсоветы, с востока – землями сельского поселения Маканский сельсовет, с юга- землями Оренбургской области. На территории сельского поселения Новозирганснкий сельсовет расположены три населенных пункта - с.Новый Зирган, д. Илячево, д.Танатар.

В настоящее время проживают 1047 человек

- с.Новый Зирган в 177 домохозяйствах проживают 631 человек

- д.Илячево в 106 домохозяйствах проживают 404 человека

- д.Танатар в 4 домохозяйствах проживают 12 человек.

Общая площадь земель муниципального образования - 13241 га

На территории сельского поселения Новозирганский сельсовет расположены 2 школы, 2 детских сада, 2 сельских Дома культуры, 2 фельдшерских пунктов, 2 сельские библиотеки, действуют около 20 индивидуальных предпринимателей.

Развитие сельского поселения осуществляется в соответствии с Генеральным планом. Планируется строительство нового жилья на новых улицах в с.Новый Зирган, для этого требуется постоянного развития систем водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения, газоснабжения и электроснабжения, увеличения мощности, модернизации и совершенствования технологий, повышения надежности и бесперебойности работы систем водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения, газоснабжения и электроснабжения. Строительство новых объектов не должно ухудшать существующие условия оказываемых услуг по водоснабжению, водоотведению, теплоснабжению, газоснабжению и электроснабжению имеющихся потребителей. Обеспечение развития сельского поселения при постоянном улучшении качества оказываемых услуг требует реализации и финансирования мероприятий по развитию систем водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, газоснабжения и электроснабжения сельского поселения до 2020 года.

ВОДОСНАБЖЕНИЕ И ВОДООТВЕДЕНИЕ

Источниками водоснабжения в населенных пунктах сельского поселения Новозирганский сельсовет – с.Новый Зирган и д.Илячево являются скважины. В д.Танатар – колодец. Условный ориентир расположения скважин : с. Новый Зирган: 440 метров к югу-востоку от дома № 128 по ул.З.Баракатова, 300 метров к северу от реки Таналык, 900 метров к югу от трассы «Акъяр-Гай»; д.Илячево: 450 метров к югу-востоку от дома № 4 по ул.З.Биишевой.

Вода из скважины используется как питьевая через водозаборные колонки и для полива огородов населения через летний водопровод в летнее время, для поимки скота в зимний период.

В селе Новый Зирган расположены две скважины, одна из которых 1967 года не действует, вторая скважина - ввод в эксплуатацию 1980 г.

Третья скважина введена в эксплуатацию в 2012 году, но не используется в связи с не пригодностью воды, обвал стен, необходима промывка скважины и реконструкция.

В обоих деревнях водонапорные башни почти пришли в негодность, устройство новых башен не требуется в связи с установкой частотного преобразователя давления в трассе, которая автоматически регулирует подачу воды.

Водопровод 1967 года протяженностью 5.9 км. В 2012 году 0,3 км от ул.З.Баракатова д.8 до ул Дружбы д.1 закольцевали всего 6,2 км .

трубы чугунные диаметром 100 мм. сильно устарели, необходимо провести полную замену труб, случаются прорывы. в 2014 году по ул.Дружбы была проложена новая трасса

Водозаборные колонки в количестве 24 шт. требуют ремонта или полной замены.

В д.Илячево действует одна скважина 1987 года ввода в эксплуатацию.

Водопровод 1974 года протяженностью 3 км., трубы чугунные диаметром 100 мм. сильно устарели, требуется замена труб.

Водозаборные колонки в количестве 12 шт. требуют ремонта или полной замены.

В местах соединения трассы с колонками металлические трубы сгнили.

запорные арматуры (задвижки) и колодцы устарели, требуют ремонта или полной замены.

Без бюджетного финансирования, только за счет сбора от населения за потребление воды, решение проблем по лицензированию, разработка проекта и устройство ЗСО водоисточников, химанализ воды, оплата труда слесарей по ремонту, покупка и ремонт насосов, проведение работ по ремонту системы водоснабжения, оплата за потребленную электроэнергию, не возможно.

Информация по ремонтам водопроводных сетей на 2014 г.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | название села | кол-во действующих водопроводных сетей, диаметр, протяженность (км) | кол-во замененных водопроводных сетей в 2013 г., диаметр протяженность км) | кол-во сетей, подлежащих замене, диаметр, протяженность (км) | кол-во водонапорных башен, шт | кол-во водонапорных башен, подлежащих замене, шт | кол-во водонапорных башен, замененных в 2013 г., шт | кол-во глубинных насосов, шт, марка | кол-во глубинных насосов, подлежащих замене, шт, марка | кол-во замененных глубинных насосов в 2013г., шт, марка |
| 8. Новозирганский сельсовет | | | | | | | | | | |
| 8.1. | с.Новый Зирган | Ду100  3,0 |  | Ду100  3,0 | 1 |  | - | 2 шт.-ЭЦВ 6-10-50/3, ОкВт-1930-44  1 шт.-ЭЦВ6-10-140, 45м  1 шт.-ЭЦВ 10-120, 35м  1 шт.-ЭЦВ-16-110 | 1 шт.-ЭЦВ 10-120, 35м | 1 шт.-ЭЦВ 6-10-140, 45м |
| 8.2. | д.Илячево | Ду100  2,5 |  | Ду100  2,5 | 1 | 1 | - | 1 шт.-ЭЦВ 6,5-85  1 шт.-ЭЦВ-4 |  |  |

Для обеспечения развития водоснабжения необходимо:

Лицензирование источника водоснабжения;

Ремонт и замена водозаборных колонок, ремонт колодцев

Ремонт и поддержания в рабочем состоянии оборудований системы водоснабжения – трассы, автоматики, узла распределения воды

Контроль за качеством воды – хим. анализ воды

Гиперхлорирование воды системы централизованного водоснабжения

Приобретение резервных глубинных насосов

Содержание в рабочем состояние передвижных емкостей для воды

Замена кабеля глубинных скважин

Разработка ПСД и строительство водопровода и трассы на новых улицах согласно генерального плана сельского поселения.

ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ

Теплоснабжение потребителей сельского поселения осуществляется самостоятельно потребителями, в с.Новый Зирган, д.Илячево - отопление газовое, в д.Танатар 4 частных дома – отопление печное. Учреждения и организации расположенные на территории сельского поселения отапливаются природным газом.

ГАЗОСНАБЖЕНИЕ

Сегодня наша жизнь не мыслима без газовой отрасли. Газ привычная и неотъемлемая часть повседневной жизни. Газификация сельского поселения началась в 1995 году, на данный момент все дома, учреждения и организации оснащены газом.

Газоснабжение сельского поселения природным газом осуществляет Открытое акционерное общество "Газпром газораспределение Уфа " филиал г.Сибай

Для бесперебойного и надежного обеспечения населения сельского поселения согласно заключенным договорам проводятся по мере необходимости следующие виды работ:

1. Опрессовка наружных газопроводов.

2. Опрессовка внутридомовых газопроводов

3. Ремонт запорной арматуры

4. Ремонт оборудования ГРП

5. Ремонт оборудования ШРП

6. Разработка ПСД и строительство газопровода на новых улицах согласно генерального плана сельского поселения.

ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ

Электроснабжение осуществляется Сибайским распределительным электрические сети "БашРЭС-Белорецк", которая является энергопоставляющей организацией. Задачей "СибРЭС БашРЭС-Белорецк" является распределение и доведение до потребителей электрической энергии. В зону обслуживания Сибайских распределительных электрических сетей входят: города Баймак и Сибай; три района - Баймакский, Хайбуллинский, Зилаирский - это 227 населенных пункта общей площадью 15105 кв. км, что составляет более 10% территории республики.

2. Общество с ограниченной ответственностью "Энергетическая сбытовая компания Башкортостана" занимается организацией работы с конечным потребителем, продажей электроэнергии. ООО "ЭСКБ" было образовано в 2003 году при реорганизации ОАО "Башкирэнерго". Сегодня это динамично развивающаяся компания, имеющая четыре филиала - центр, юг, запад, восток. Территория нашего сельского поселения обслуживается ООО "ЭСКБ».

Ввод в эксплуатацию новых объектов увеличивается. Увеличение общего числа потребителей, расчетных нагрузок электроприемников приводит к увеличению нагрузок в электросетях.

Для бесперебойного и надежного обеспечения электроэнергией необходимо:

1. Повышение надежности схемы электроснабжения.

2. Обеспечение возможности технологического присоединения новых и реконструируемых объектов к электрическим сетям.

3. Строительство распределительных (трансформаторных) подстанций.

4. Проектирование и строительство электрических сетей на новых улицах согласно генерального плана сельского поселения.

БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ

В связи со планируемым строительством новых улиц на территории сельского поселения необходимо будет строительство транспортной инфраструктуры:

1. Необходим текущий ремонт дорог.

2. Строительство дорог на новых улицах

Также для улучшении условий работы и отдыха людей необходимо качественное и высокоэффективное наружное освещение. Развитие систем наружного освещения имеют выраженную социальную направленность, обусловленную необходимостью создания полноценных условий жизни для жителей сел. В этой связи большое значение имеет приведение к нормативным значениям освещенности улиц, площадей, жилых районов, территорий школьных и дошкольных учреждений, территорий общественных зданий, а также созданию комфортных условий проживания граждан, обеспечению безопасности дорожного движения в дневное, вечернее и ночное время.

УЛИЧНОЕ ОСВЕЩЕНИЕ

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | название села | Кол-во действующих уличных точек электрического освещения, шт | Кол-во недействующих уличных точек электрического освещения, шт | Кол-во уличных точек освещения, подлежащих замене, шт | кол-во уличных точек освещения, замененных в 2013г., шт |
| Новозирганский сельсовет | | | | | |
| 1 | с.Новый Зирган | 25 | - | - | 5 |
| 2 | д.Илячево | 17 | - | - | 5 |
| 3 | д.Танатар | 1 | - | - | - |

Для бесперебойного и надежного уличного освещения необходимо:

1. Строительство новых линий уличного освещения на новых улицах
2. Замена светильников уличного освещения с лампами накаливания на светильники ЖКУ
3. Установка ящиков для ТП.
4. Установка светильников
5. Монтаж светильников по новым улицам

УТИЛИЗАЦИЯ (ЗАХОРОНЕНИЕ) ТВЕРДЫХ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ

Администрация сельского поселения обеспечивает организацию производства работ по сбору, временному хранению (накоплению) и вывозу мусора от жилого фонда, частных домовладений, объектов собственности, сбору, временному хранению и вывозу отходов, образующихся в результате деятельности хозяйствующих субъектов, а также общую координацию производства работ и контроль за их осуществлением на территории сельского поселения.

Вывоз ТБО от других зданий, строений, сооружений производится собственниками и пользователями зданий, строений, сооружений, земельных участков непосредственно, или по договору со специализированными предприятиями.

Сбор и временное хранение отходов производства, образующихся в результате деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляются хозяйствующим субъектом самостоятельно в специально оборудованных для этих целей местах на собственных территориях.

Производство работ по вывозу отходов производства, образующихся в результате деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляется специализированными предприятиями на основании договоров с хозяйствующим субъектом.

На территории сельского поселения расположены

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатель | Кол-во единиц | Название населенного пункта | Площадь, Га |
| Действующие свалки отходов | 1 | с.Новый Зирган | 0,5 |
| Действующие свалки отходов | 1 | д.Илячево | 0,5 |

В настоящий момент свалки отходов огорожены, регулярно производится уборка территорий, сдвижка мусора, но необходимо установить контейнеры, также необходимо подготовить проект, провести экологическую экспертизу, отправить пакет документов в Министерство природопользования Республики Башкортостан, но срок прохождения экспертизы не определен. После завершения экспертизы будет проведен аукцион, где будет определен генеральный подрядчик. Для предотвращения загрязнения земель и подземных вод сельского поселения необходима реконструкция полигона для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов Планируется реконструировать полигон в ближайшие годы соответствующий требованиям.

Планируемые затраты на финансирование мероприятия составят около 2,2 млн. руб.: 0,2 млн. руб. - 2015 г., 0,4 млн. р. - 2016 г., 0,4 млн.р. - 2017 г., 0,4 млн.р. - 2018 г., 0,4 млн.р. - 2019 г. 0,4 млн.р. - 2020 г.

Приложение N 2

к решению Совета сельского поселения

Новозирганский сельсовет муниципального

района Хайбуллинский район Республики

Башкортостан от 01 октября 2014 г. N 26/113

**МЕРОПРИЯТИЯ**

**ПРОГРАММЫ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ**

**ИНФРАСТРУКТУРЫ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВОЗИРГАНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МР ХАЙБУЛЛИНСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА 2015 - 2020 ГОДЫ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Мероприятия | Исполнитель | Источники финансирования, млн. руб. | | | Объемы инвестиций по годам, млн. руб. | | | | | | Ожидаемый  результат |
| Бюджет  РБ | Бюджет муниципального района | Бюджет  сельского поселе  ния | 2015 | 22016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 |
| 1 | Развитие систем  водоснабжения и водоотведения |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | поддержание необходимого  запаса воды для надежного, круглосуточного  обеспечения  потребителей в часы  максимального  водоразбора |
| 1.2 | Разработка проектно-  сметной документации и  строительство нового  водопровода ф110 мм на новых улицах | Проектный  институт |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Повышение надежности  водоснабжения |
| 1.3 | Оборудование скважины  водозабора водомерными  узлами для проведения  мониторинга подземных вод | Специализированная  строительная  организация |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Мониторинг подземных вод |
| 1.4 | Строительство  водопроводных сетей,  протяженностью 1,0 км | Специализированная  строительная  организация |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Обеспечение населения  питьевой водой надлежащего  качества |
| 2 | Развитие системы  теплоснабжения | - | - | - | -  - | - | - | - | - | - | - | Нет необходимости |
| 3 | Развитие системы  газоснабжения |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.1 | Опрессовка наружных  газопроводов | ОАО "Газ-Сервис  Сибайгаз" |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Обеспечение надежности и  бесперебойности оказания услуг |
| 3.2 | Опрессовка внутридомовых  газопроводов | ОАО "Газ-Сервис  Сибайгаз" |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Обеспечение надежности и  бесперебойности оказания услуг |
| 3.3 | Ремонт оборудования  ГРП | ОАО "Газ-Сервис  Сибайгаз" |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Обеспечение надежности и  бесперебойности оказания услуг |
| 3.4 | Ремонт оборудования  ШРП | ОАО "Газ-Сервис  Сибайгаз" |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Обеспечение надежности и  бесперебойности оказания услуг |
| 3.5 | Строительство газопроводных сетей, протяженностью 1,0 км на новых улицах | ОАО "Газ-Сервис  Сибайгаз" |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Обеспечение надежности и  бесперебойности оказания услуг |
| 4 | Развитие системы  электроснабжения |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4.1 | Строительство электрических сетей, протяженностью (1 км) | ООО "ЭСКБ |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Электроснабжение новых улиц |
| 5 | Развитие системы  наружного освещения |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5.1 | Замена ламп на светодиодные (24шт.) | Администрация сельского поселения |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Повышение  освещенности  улиц и  территорий  сельского поселения,  снижение  потребления  электроэнергии,  экономия  бюджетных  средств |
| 5.2 | Строительство новых линий уличного освещения – 1 км. | Администрация сельского поселения |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5.3 | Установка ящиков  освещения для ТП (2 шт.) | Администрация сельского поселения |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5.4 | Установка новых светильников и ящиков ТП дистанционное  управление и контроль | Администрация сельского поселения |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5.5 | Монтаж светильников | Администрация сельского поселения |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 | Развитие систем  благоустройства города |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6.1 | Отсыпка дорог | Специализированная  строительная  организация |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Благоустройство  территории  сельского поселения  улучшение качества жизни населения |
| 7 | Утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7.1 | Реконструкция полигона для  утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов | Специализированная  строительная  организация |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Предотвращение  загрязнения земель и  подземных вод |